

vuelto del tomo noveno del Ayuntamiento de Ciales, finca número 222, triplicado, inscripción 19. Se le dió por las partes en la escritura hipotecaria un valor de ciento treinta mil pesos moneda provincial.

Se ha señalado para esta tercera subasta el día diez y nueve de Agosto próximo á las tres de su tarde en la Sala audiencia de este Tribunal; advirtiéndose que para tomar parte en la subasta hay que consignar previamente sobre la mesa del Tribunal ó en el establecimiento que se designe al efecto el diez por ciento de aquella suma, que el procedimiento sumarisimo en que constan los títulos de propiedad se halla de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación y que los edificios de las fincas se encuentran asegurados contra incendio; y las dos casas que se relacionan en primer lugar al describir la finca fueron destruidas por un incendio, y el importe de las pólizas de seguro de dichas casas fué destinado á tenor del contrato al pago de la hipoteca.

Así mismo se ha dispuesto se haga saber esta tercera subasta á los acreedores posteriores Don Nicolás Joy Colón y Don Miguel Valentín Puchi y Enseñat, por no haberse podido notificarles en persona el auto de requerimiento para que puedan concurrir á ella si les conviniere.

Dado en Arecibo á 15 de Julio de 1901.—Felipe Cuchí.—El Secretario, Rafael Tirado. 3—3

Hago saber: que por providencia de esta fecha dictada en el juicio ejecutivo seguido por el Banco Territorial y Agrícola contra Don Fermín Arrigoitia, en cobro de 10,235 pesos, moneda provincial intereses y costas, se ha dispuesto se saquen por tercera vez á pública subasta, por término de veinte días y sin sujeción á tipo, los bienes embargados en dichos autos, cuyo acto tendrá lugar en este Tribunal el día diez y nueve de Agosto próximo á las tres de la tarde, advirtiéndose que para tomar parte en la subasta deberán los licitadores consignar previamente sobre la mesa del Tribunal ó en el establecimiento que se designe al efecto el diez por ciento de aquella suma y que los bienes se sacan á pública subasta sin suplir previamente la falta de títulos, si bien aquellos están inscritos en el Registro de la Propiedad, y que los bienes han sido tasados en la suma de veinticinco mil ochocientos dollars.

Y los bienes embargados son los siguientes:

Una estancia de café de cabida de ciento noventa cuerdas, equivalentes á setenta y seis hectáreas, veinte y cuatro áreas y noventa y ocho centiáreas de altura, radicada en el término municipal de Arecibo, barrio de Sabana-hoyos, sitio de la Montaña, y colinda al Norte con tierras á pastos de Don Miguel Ruiz, antes Don Jaime Rey, y con otras de Don Celedonio Jimenez, al Sur con terrenos baldíos y al Este y Oeste con tierras del repetido Jimenez; en cuya finca existe enclavada una casa-habitación de altos y bajos de maderas del país, y cincuenta y nueve cuerdas de café en el mejor estado.

Otra finca denominada Santa Rita, compuesta de tres trozos de terreno situados en el barrio de Sabana-hoyos de la propia jurisdicción, lugar denominado Asonante, á saber: una de ciento veinte y siete cuerdas, equivalentes á cuarenta y nueve hectáreas, noventa y una áreas, sesenta y una centiáreas; lindante al Norte con tierras de Don Dionisio González, sucesión de Ramón Nogueras, y la de Manuel Santiago Ponce y Reyes Colón; por el Este con las de Anacleto Colón, Don Francisco Colomer, María Desideria Román y Antonio de Santiago; por el Sur con terrenos de Don Alejandro Rapa, y por el Oeste con las de Don Ambrosio y Don Francisco Laurido: Otro trozo ó suerte de terreno de diez y ocho cuerdas, equivalentes á siete hectáreas, siete áreas y cuarenta y siete centiáreas, lindante por el Norte con tierras de Don Francisco Mariani; por el Sur con otras de Fernando Berenguer y Don Francisco López; por el Este las de Don Francisco Mariani y Don Fernando Berenguer y por el Oeste otras de Don Alejandro Rapa; y otro trozo de noventa y dos cuerdas ó sean treinta y siete hectáreas y quince áreas; lindante por el Norte con terrenos de Don Laureano Riestra; al Sur, otros de Don Francisco Laurido; al Este tierras de Don Domingo González, Reyes Colón y Pastor del Valle, y al Oeste con otras de la sucesión de Juan Mercado, en cuya finca que contiene ciento seis cuerdas de café en mal estado, están enclavados varios edificios.

Otra finca sin nombre conocido, sita en el mismo barrio de Sabana-hoyos, que mide ciento treinta cuerdas equivalentes á cincuenta y una hectáreas, nueve áreas y cincuenta y dos centiáreas de terreno llano, y en la que existen treinta y seis cuerdas de café unos buenos y otros destruidos, colindando la superficie total, por el Norte con terrenos del Sr. Arrigoitia; por el Sur con los de Doña Bernardina Reverón de Barbier y Don Manuel Fernandez; por el Este con la del propio Sr. Arrigoitia, y por el Oeste con las de Francisco Reina.

Dado en Arecibo á 15 de Julio de 1901.—Felipe Cuchí.—El Secretario, Rafael Tirado. 3—3

Don Salvador Fulladosa y Mir, Presidente del Tribunal de Justicia de este Distrito.

Hago saber: que por providencia de este Tribunal dictada en el día de ayer en el procedimiento hipotecario seguido por el Letrado Don Wenceslao Bosch, defen-

dor de los Sres. sucesores de José Hernaiz contra Don Víctor Fernandez Navas en cobro de pesos, á instancia de dicho Letrado, se manda anunciar una tercera subasta en los propios términos que las anteriores y por el ineluctible precio de mil ciento noventa dollars y término de veinte días, de cien cuerdas de terreno, sitas en el barrio de Turabo, jurisdicción de Caguas, equivalentes á 38 hectáreas, 50 áreas y 70 centiáreas; colindantes por el Norte con Don Rafael Rodriguez, terrenos de Don Víctor Fernandez Navas; por el Sur con el propio Fernandez Navas; por el Oeste con Don Gaspar Delgado; y por el Este con la carretera central, Concepción, Felix y Avelino Delgado, en cuyo predio enclava, según la titulación, una casa de maderas del país y tejas de barro y un rancho de la misma construcción, destinado á la recolección de frutos: dichas cien cuerdas de terreno las adquirió el ejecutado en mayor número por compra á distintas personas sin mediar título escrito inscribible, á cuyo efecto promovió diligencias judiciales de información posesoria que fueron aprobadas por el Juzgado municipal de Caguas en 16 de Agosto de 1890 y se inscribieron en el Registro de la propiedad al folio 66 del libro provisional, finca número 464, inscripción 1ª.

El remate se verificará ante este Tribunal el día veinte de Agosto próximo á las tres de la tarde; se advierte á los que quieran tomar parte en la subasta que no se admitirán posturas que no cubran el precio de los mil ciento noventa dollars anunciado y que deberán consignar previamente en la mesa del Tribunal el diez por ciento de la indicada suma, sin cuyo requisito no serán admitidos, debiendo conformarse con la titulación obrante en autos.

Dado en Humacao á 19 de Julio de 1901.—Salvador Fulladosa.—José R. Aponte, Secretario. 3—1

Don Juan M. Kearney, Juez asociado del Tribunal de Justicia del Distrito de Humacao.

Hago saber: que en los autos ejecutivos seguidos en esta Corte por Don Esteban Arrese Zelaya, contra Don Eugenio Lorenzo Rodriguez en cobro de pesos, por providencia de quince del corriente dictada á solicitud del ejecutante, se ha dispuesto sacar á pública subasta por término de veinte días y con la rebaja del veinte y cinco por ciento de los dos mil cuatrocientos dollars en que fueron valoradas las fincas siguientes:

Mitad de una finca rústica compuesta de diez y ocho cuerdas, equivalentes á 7 hectáreas, 7 áreas y 63 centiáreas, enclavadas en los barrios de Barra y Jagua, término municipal de Caguas; colindante por el Norte con Carolina Diaz; por el Sur con Don Nicolás Quiñones; y por el Este y Oeste con los Sres. B. Borrás hermanos.

Mitad de otra finca con dos casas levantadas ó construidas dentro de su cabida, enclavadas en los propios barrios de Bajura y Jagua, jurisdicción municipal de Caguas, compuesta de cuatrocientas veinte y seis cuerdas de terreno; equivalentes á 166 hectáreas, 43 áreas, 80 centiáreas; colindantes por el Norte con terrenos de los referidos Sres. B. Borrás y hermanos, Bernabela Santana y Carolina Diaz; por el Sur con Nicolás Quiñones, la sucesión Cuyar y la de Don Joaquín Mariano Polo; por el Este con Don Nicolás Quiñones y el río "Grande"; y por el Oeste con los ya citados Sres. B. Borrás y hermanos.

Estas dos fincas corresponden al ejecutado, según la inserción que contiene la escritura hipotecaria en sus dos mitades proindivisas, ó sea una mitad de cada una de ellas, por compra que hizo á Don Galo Marcos Lorenzo, por precio recibido, según la escritura que éste le otorgó bajo el número 550, en la Capital de esta Isla el 11 de Agosto de 1897, ante el Notario Don Mauricio Guerra, cuya escritura fué inscrita en el Registro de la propiedad de Caguas, en cuanto á la primera finca en el tomo 12º del mismo, Caguas, al folio 41, finca 612, inscripción 4ª, y en cuanto á la segunda en el tomo 16º del indicado Caguas, al folio 123, finca 245 duplicado, inscripción 5ª.

Se hace constar que las dos fincas anteriormente descritas fueron agrupadas formando una sola de cuatrocientas cuarenta y cuatro cuerdas y que sobre esta totalidad, además de la hipoteca del ejecutante Arrese, se impuso una á favor de la Reverenda Madre Priora del Convento de la Capital por dos mil cien pesos con el interés del diez por ciento anual; y

Otra á favor de Don Roberto L. Junglaes por seis mil setecientos pesos provinciales, con los intereses á razón de diez por ciento anual.

También se halla afectada la expresada finca á un embargo decretado á instancia de los Sres. De Ford y Oª para hacer efectiva la guma de mil dollars, con más doscientos pesos para intereses é igual suma para costas.

El remate se verificará en la Sala audiencia de este Tribunal en el sitio en que se halle oficialmente constituida el día trece de Agosto próximo á las tres de la tarde; y no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del precio reducido, que para tomar parte en la subasta deberán consignar previamente en la mesa del Tribunal el diez por ciento efectivo del valor de aquellos sin cuyo requisito no serán admitidos.

Dado en Humacao á 16 de Julio de 1901.—J. M. Kearney.—José R. Aponte, Secretario. 3—3

Don Florencio Berríos López, Juez municipal de la Ciudad de Humacao.

Al público hago saber: que en el juicio verbal civil seguido por Don Bartolomé Flaquer Marcano contra Doña Bárbara Torres como representante legal de la sucesión de Nicasio Gómez, compuesta de sus hijos José, Mateo, Felicitita y Andrés, en cobro de pesos, se sacan á pública subasta por término de diez días, los bienes siguientes:

Una casa terrera, sita en la calle del Rosario, construida de maderas del país y extranjeras, techada de tejas de barro, mide siete metros de frente, lo mismo por la espalda y quince metros por cada costado, ubicada en solar propio y linda por la derecha entrando do con casa de Don Alfredo López por la izquierda con la calle de la Lealtad y por la espalda con un solar de la propiedad de Don Joaquín Silva.

Otra casa de maderas del país y extranjeras, sita en la calle del Rosario, que mide siete varas y media de frente por diez y media de fondo, colindante por la derecha entrante con casa de la sucesión Mateo Galmes, por la izquierda y su espalda con terrenos del Asilo "Caridad," habiendo sido tasada la primera finca en ciento cincuenta dollars y en cincuenta la segunda; por cuya cantidad se ponen en venta señalándose para la subasta el día primero de Agosto próximo á la una de la tarde, en la Sala audiencia de este Juzgado; advirtiéndose que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo: que para tomar parte en la subasta será necesario depositar en la mesa del Juzgado, el diez por ciento de la tasación y que no se han presentado títulos de propiedad, apareciendo inscrita en el Registro la primer finca descrita y no la segunda.

Dado en Humacao á 19 de Julio de 1901.—Florencio Berríos.—El Secretario, Francisco González. 3—2

Don Donato Jimenez y Rodriguez, Juez municipal de la Villa de Aguada.

A los Sres. Jueces municipales de la Isla, á las Autoridades y Agentes de Policía judicial de la misma, atentamente saluda y participa: que en el sumario número 16, seguido sobre robo de efectos á Don Santiago Ruiz y Santiago; se ha dispuesto la busca y ocupación de los objetos que á continuación se expresarán; así como la detención de la persona ó personas que los tuvieren, caso que no acrediten su legítima propiedad. Una gruesa hilo Coats marca J. P. O., cinco piezas oían fino y ordinario, una y media docena camisetas crudas y blancas, diez y seis piezas enteras y empezadas tela mallorquina, colores azul á cuadros, rosa á cuadros, lila y otras de listas, ocho piezas drill enteras y empezadas, unas de ellas azul á cuadros, una de listas negras, otra blanca, y de otros colores las demás, media pieza calicó blanco marca "Los Fumadores", una pieza calicó blanco, estrecha, tres piezas tela mallorquina á cuadros y listas, una caja polvos "Séudisante", un reloj de plata sin cristal en el frente, y una leontina del propio metal.

En su virtud, y en nombre del Pueblo de Puerto-Rico, suplico á dichos Jueces y Autoridades de Policía, el cumplimiento de lo mandado, protestándoles mi correspondencia en análogos casos.

Dado en la Villa de Aguada á 17 de Julio de 1901.—Donato Jimenez.—Higinio Hernández Vargas, Secretario judicial.

Juzgado municipal de Carolina.

EDICTO.

El jueves primero del entrante mes de Agosto de dos á tres de la tarde, se rematarán en subasta pública en las puertas de este Juzgado municipal seis cuerdas de terreno radicadas en el barrio del Ocao de este partido, colindantes por el Norte, Sur y Oeste con tierras de Don Patricio Sosa, y al Este con las de Don Mariano Hernández, que han sido embargadas como de la propiedad de Cirilo Fargas en los autos de juicio verbal civil seguidos contra él por Don Felipe Reyes en cobro de treinta y dos dollars. El indicado terreno ha sido tasado en cincuenta y cuatro dollars, no se admitirán proposiciones que no cubran las dos terceras partes del avalúo de contado: para tomar parte en la subasta será preciso consignar previamente en la mesa del Juzgado, el diez por ciento de la tasación, y el que obtenga la buena pro del remate no puede exigir título de propiedad de las referidas tierras, sino que habrá de obtenerlo por su cuenta por cualquiera de los medios que establece la Ley hipotecaria.

Y para la concurrencia de licitadores, expido el presente en Carolina á 8 de Julio de 1901.—Narciso Font, Secretario del Juzgado municipal. 3—3

A Y U N T A M I E N T O S.

Alcaldía Municipal de la Ciudad de Ponce.

Desde esta fecha y por el término de quince días, queda expuesto al público en la Secretaría del Ayuntamiento el proyecto de presupuesto ordinario de gastos é ingresos, formado para regir durante el año fiscal